CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
40967/2025	40967/2025	Município de Cunhataí / SC	20 Casas FNHIS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 09-2025.xlsm)	09-25 (N DES.)	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID	Cunhataí / SC	23,54%	0,00%	0,00%

FILTRO ↓ RECURSO ↓

Abra o arquivo Referência 09-2025.xlsm

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	
LOTE	LOTE	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023									3.303.701,40	
Meta	Meta	1.			CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR					-	3.303.701,40	
Nível 2	Nível 2	1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	3.904,20	
Serviço	Serviço	1.1.0.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,75	468,19	BDI 1	578,40	3.904,20	RA
Nível 2	Nível 2	1.2.			FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES					-	425.567,60	
Nível 3	Nível 3	1.2.1.			FUNDAÇÕES					-	425.567,60	
Nível 4	Nível 4	1.2.1.1.			SAPATA					-	161.728,40	
Serviço	Serviço	1.2.1.1.1.	SINAPI	96521	U SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	174,80	43,85	BDI 1	54,17	9.469,00	RA
Serviço	Serviço	1.2.1.1.2.	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	93,60	7,68	BDI 1	9,49	888,20	RA
Serviço	Serviço	1.2.1.1.3.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	93,60	47,29	BDI 1	58,42	5.468,20	RA
Serviço	Serviço	1.2.1.1.4.	SINAPI	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	291,20	214,31	BDI 1	264,76	77.098,20	RA
Serviço	Serviço	1.2.1.1.5.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.014,00	12,60	BDI 1	15,57	15.788,00	RA
Serviço	Serviço	1.2.1.1.6.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	534,00	15,94	BDI 1	19,69	10.514,40	RA
Serviço	Serviço	1.2.1.1.7.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	256,00	17,84	BDI 1	22,04	5.642,20	RA
Serviço	Serviço	1.2.1.1.8.	Composição	96556	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	28,20	909,43	BDI 1	1.123,51	31.683,00	RA
Serviço	Serviço	1.2.1.1.9.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	141,80	29,55	BDI 1	36,51	5.177,20	RA
Nível 4	Nível 4	1.2.1.2.			BALDRAMES					-	163.197,80	
Serviço	Serviço	1.2.1.2.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	109,20	122,65	BDI 1	151,52	16.546,00	RA
Serviço	Serviço	1.2.1.2.2.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	136,60	47,29	BDI 1	58,42	7.980,20	RA
Serviço	Serviço	1.2.1.2.3.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	571,60	76,31	BDI 1	94,27	53.884,80	RA
Serviço	Serviço	1.2.1.2.4.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.608,00	14,35	BDI 1	17,73	28.509,80	RA
Serviço	Serviço	1.2.1.2.5.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	154,00	15,94	BDI 1	19,69	3.032,20	RA
Serviço	Serviço	1.2.1.2.6.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	780,00	17,84	BDI 1	22,04	17.191,20	RA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
40967/2025	40967/2025	Município de Cunhataí / SC	20 Casas FNHIS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 09-2025.xlsm)	09-25 (N DES.)	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID	Cunhataí / SC	23,54%	0,00%	0,00%

Abra o arquivo Referência 09-2025.xlsm

FILTRO	Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
F	**LOTE**	**LOTE**	**Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023**									**3.303.701,40**	
F	Serviço	Serviço	1.2.1.2.7.	Composição	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	38,20	714,30	BDI 1	882,45	33.709,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.2.1.2.8.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	64,20	29,55	BDI 1	36,51	2.344,00	RA
F	Nível 4	**Nível 4**	**1.2.1.3.**			**IMPERMEABILIZAÇÃO**					**-**	**100.641,40**	
F	Serviço	Serviço	1.2.1.3.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	679,00	5,87	BDI 1	7,25	4.922,80	RA
F	Serviço	Serviço	1.2.1.3.2.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	679,00	59,72	BDI 1	73,78	50.096,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.2.1.3.3.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	679,00	54,39	BDI 1	67,19	45.622,00	RA
F	Nível 2	**Nível 2**	**1.3.**			**SUPRAESTRUTURA**					**-**	**294.895,20**	
F	Nível 3	**Nível 3**	**1.3.1.**			**PILARES, VIGAS E LAJES**					**-**	**294.895,20**	
F	Serviço	Serviço	1.3.1.0.1.	SINAPI	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	287,80	88,90	BDI 1	109,83	31.609,00	RA
F	Serviço	Serviço	1.3.1.0.2.	Composição	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	410,80	128,59	BDI 1	158,86	65.259,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.3.1.0.3.	SINAPI	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	82,60	139,65	BDI 1	172,52	14.250,20	RA
F	Serviço	Serviço	1.3.1.0.4.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.408,00	14,61	BDI 1	18,05	25.414,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.3.1.0.5.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	300,00	13,20	BDI 1	16,31	4.893,00	RA
F	Serviço	Serviço	1.3.1.0.6.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.306,00	11,99	BDI 1	14,81	19.341,80	RA
F	Serviço	Serviço	1.3.1.0.7.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.712,00	10,52	BDI 1	13,00	22.256,00	RA
F	Serviço	Serviço	1.3.1.0.8.	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	115,40	263,87	BDI 1	325,98	37.618,00	RA
F	Serviço	Serviço	1.3.1.0.9.	Composição	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	25,60	966,98	BDI 1	1.194,61	30.582,00	RA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
40967/2025	40967/2025	Município de Cunhataí / SC	20 Casas FNHIS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 09-2025.xlsm)	09-25 (N DES.)	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID	Cunhataí / SC	23,54%	0,00%	0,00%

Abra o arquivo Referência 09-2025.xlsm

FILTRO	Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
F	**LOTE**	**LOTE**	**Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023**									**3.303.701,40**	
F	Serviço	Serviço	1.3.1.0.10.	Composição	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	35,60	992,97	BDI 1	1.226,72	43.671,20	RA
F	Nível 2	**Nível 2**	**1.4.**			**PAREDES E PAINÉIS**					**-**	**534.756,00**	
F	Nível 3	**Nível 3**	**1.4.1.**			**ALVENARIA/FECHAMENTOS**					**-**	**287.118,60**	
F	Serviço	Serviço	1.4.1.0.1.	SINAPI	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1.730,00	114,50	BDI 1	141,45	244.708,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.4.1.0.2.	SINAPI	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	324,00	73,46	BDI 1	90,75	29.403,00	RA
F	Serviço	Serviço	1.4.1.0.3.	SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	184,00	57,22	BDI 1	70,69	13.007,00	RA
F	Nível 3	**Nível 3**	**1.4.2.**			**ESQUADRIAS METÁLICAS**					**-**	**172.744,20**	
F	Serviço	Serviço	1.4.2.0.1.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	67,20	1.312,95	BDI 1	1.622,02	108.999,80	RA
F	Serviço	Serviço	1.4.2.0.2.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	52,00	343,03	BDI 1	423,78	22.036,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.4.2.0.3.	SINAPI	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	56,00	490,96	BDI 1	606,53	33.965,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.4.2.0.4.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	9,60	652,80	BDI 1	806,47	7.742,20	RA
F	Nível 3	**Nível 3**	**1.4.3.**			**ESQUADRIAS DE MADEIRAS**					**-**	**74.893,20**	
F	Serviço	Serviço	1.4.3.0.1.	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	60,00	1.010,38	BDI 1	1.248,22	74.893,20	RA
F	Nível 2	**Nível 2**	**1.5.**			**COBERTURA E PROTEÇÕES**					**-**	**796.996,40**	
F	Nível 3	**Nível 3**	**1.5.1.**			**TELHADOS**					**-**	**796.996,40**	
F	Serviço	Serviço	1.5.1.0.1.	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.469,80	171,76	BDI 1	212,19	311.876,80	RA

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
40967/2025	40967/2025	Município de Cunhataí / SC	20 Casas FNHIS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 09-2025.xlsm)	09-25 (N DES.)	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID	Cunhataí / SC	23,54%	0,00%	0,00%

FILTRO ↓ RECURSO ↓

Abra o arquivo Referência 09-2025.xlsm

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	
LOTE	LOTE	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023									3.303.701,40	
Serviço	Serviço	1.5.1.0.2.	SINAPI	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.469,80	64,16	BDI 1	79,26	116.496,40	RA
Serviço	Serviço	1.5.1.0.3.	SINAPI	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	2.076,00	14,31	BDI 1	17,68	36.703,60	RA
Serviço	Serviço	1.5.1.0.4.	SINAPI	94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	UN	10.520,00	3,91	BDI 1	4,83	50.811,60	RA
Serviço	Serviço	1.5.1.0.5.	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	213,00	32,18	BDI 1	39,76	8.468,80	RA
Serviço	Serviço	1.5.1.0.6.	SINAPI	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	80,00	2.758,61	BDI 1	3.407,99	272.639,20	RA
Nível 2	Nível 2	1.6.			REVESTIMENTOS					-	412.830,20	
Nível 3	Nível 3	1.6.1.			REVESTIMENTOS INTERNOS					-	125.770,00	
Serviço	Serviço	1.6.1.0.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2.722,00	5,38	BDI 1	6,65	18.101,40	RA
Serviço	Serviço	1.6.1.0.2.	SINAPI	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	88,80	8,08	BDI 1	9,98	886,20	RA
Serviço	Serviço	1.6.1.0.3.	SINAPI	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	469,80	34,59	BDI 1	42,73	20.074,60	RA
Serviço	Serviço	1.6.1.0.4.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.601,00	30,79	BDI 1	38,04	60.902,00	RA
Serviço	Serviço	1.6.1.0.5.	SINAPI	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	651,20	26,87	BDI 1	33,20	21.619,80	RA
Serviço	Serviço	1.6.1.0.6.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	88,80	38,16	BDI 1	47,14	4.186,00	RA
Nível 3	Nível 3	1.6.2.			REVESTIMENTOS CERÂMICOS					-	36.356,20	
Serviço	Serviço	1.6.2.0.1.	SINAPI	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	393,00	63,67	BDI 1	78,66	30.913,40	RA
Serviço	Serviço	1.6.2.0.2.	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	76,80	57,37	BDI 1	70,87	5.442,80	RA
Nível 3	Nível 3	1.6.3.			REVESTIMENTOS EXTERNOS					-	96.210,80	
Serviço	Serviço	1.6.3.0.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	607,00	9,88	BDI 1	12,21	7.411,40	RA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
40967/2025	40967/2025	Município de Cunhataí / SC	20 Casas FNHIS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 09-2025.xlsm)	09-25 (N DES.)	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID	Cunhataí / SC	23,54%	0,00%	0,00%

Abra o arquivo Referência 09-2025.xlsm

FILTRO	Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
F	**LOTE**	**LOTE**	**Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023**									**3.303.701,40**	
F	Serviço	Serviço	1.6.3.0.2.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	609,00	8,43	BDI 1	10,41	6.339,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.6.3.0.3.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	609,00	46,23	BDI 1	57,11	34.780,00	RA
F	Serviço	Serviço	1.6.3.0.4.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	607,00	63,58	BDI 1	78,55	47.679,80	RA
F	Nível 3	**Nível 3**	**1.6.4.**			**FORROS**					**-**	**54.963,00**	
F	Serviço	Serviço	1.6.4.0.1.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	718,00	61,96	BDI 1	76,55	54.963,00	RA
F	Nível 3	**Nível 3**	**1.6.5.**			**PINTURA**					**-**	**99.530,20**	
F	Nível 4	**Nível 4**	**1.6.5.1.**			**PINTURAS INTERNAS**					**-**	**46.234,80**	
F	Serviço	Serviço	1.6.5.1.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.252,20	4,36	BDI 1	5,39	12.139,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.6.5.1.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	88,80	5,54	BDI 1	6,84	607,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.6.5.1.3.	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	88,80	14,35	BDI 1	17,73	1.574,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.6.5.1.4.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.252,20	11,47	BDI 1	14,17	31.913,60	RA
F	Nível 4	**Nível 4**	**1.6.5.2.**			**PINTURAS EXTERNAS**					**-**	**24.332,20**	
F	Serviço	Serviço	1.6.5.2.1.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	1.216,00	4,73	BDI 1	5,84	7.101,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.6.5.2.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.216,00	11,47	BDI 1	14,17	17.230,80	RA
F	Nível 4	**Nível 4**	**1.6.5.3.**			**PINTURA ESQUADRIAS**					**-**	**28.963,20**	
F	Serviço	Serviço	1.6.5.3.1.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	420,00	2,57	BDI 1	3,17	1.331,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.6.5.3.2.	Composição	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	420,00	32,96	BDI 1	40,72	17.102,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.6.5.3.3.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	420,00	20,29	BDI 1	25,07	10.529,40	RA
F	Nível 2	**Nível 2**	**1.7.**			**PAVIMENTAÇÕES**					**-**	**288.145,20**	
F	Nível 3	**Nível 3**	**1.7.1.**			**PISO CERÂMICO**					**-**	**218.393,80**	
F	Serviço	Serviço	1.7.1.0.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	1.077,40	0,83	BDI 1	1,03	1.109,80	RA
F	Serviço	Serviço	1.7.1.0.2.	SINAPI	100322	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	107,80	198,01	BDI 1	244,62	26.370,00	RA

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
40967/2025	40967/2025	Município de Cunhataí / SC	20 Casas FNHIS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 09-2025.xlsm)	09-25 (N DES.)	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID	Cunhataí / SC	23,54%	0,00%	0,00%

FILTRO ↓ RECURSO ↓

Abra o arquivo Referência 09-2025.xlsm

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	
LOTE	**LOTE**	**Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023**									**3.303.701,40**	
Serviço	Serviço	1.7.1.0.3.	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	1.077,40	2,90	BDI 1	3,58	3.857,00	RA
Serviço	Serviço	1.7.1.0.4.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	1.077,40	43,51	BDI 1	53,75	57.910,20	RA
Serviço	Serviço	1.7.1.0.5.	SINAPI	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	302,60	63,25	BDI 1	78,14	23.645,20	RA
Serviço	Serviço	1.7.1.0.6.	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	643,80	48,12	BDI 1	59,45	38.274,00	RA
Serviço	Serviço	1.7.1.0.7.	SINAPI	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	336,00	56,98	BDI 1	70,39	23.651,00	RA
Serviço	Serviço	1.7.1.0.8.	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	382,00	47,83	BDI 1	59,09	22.572,40	RA
Serviço	Serviço	1.7.1.0.9.	SINAPI	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	259,60	65,49	BDI 1	80,91	21.004,20	RA
Nível 3	**Nível 3**	**1.7.2.**			**PISO CIMENTADO**					-	**25.383,80**	
Serviço	Serviço	1.7.2.0.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	323,00	0,83	BDI 1	1,03	332,60	RA
Serviço	Serviço	1.7.2.0.2.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	22,60	897,25	BDI 1	1.108,46	25.051,20	RA
Nível 3	**Nível 3**	**1.7.3.**			**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**					-	**44.367,60**	
Serviço	Serviço	1.7.3.0.1.	SINAPI	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	50,40	131,10	BDI 1	161,96	8.162,80	RA
Serviço	Serviço	1.7.3.0.2.	SINAPI	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	774,00	7,39	BDI 1	9,13	7.066,60	RA
Serviço	Serviço	1.7.3.0.3.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	130,00	181,43	BDI 1	224,14	29.138,20	RA
Nível 2	**Nível 2**	**1.8.**			**INSTALAÇÕES**					-	**533.545,80**	
Nível 3	**Nível 3**	**1.8.1.**			**ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS**					-	**260.429,60**	
Nível 4	**Nível 4**	**1.8.1.1.**			**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA**					-	**59.904,00**	
Serviço	Serviço	1.8.1.1.1.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40,00	12,14	BDI 1	15,00	600,00	RA
Serviço	Serviço	1.8.1.1.2.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	12,14	BDI 1	15,00	300,00	RA
Serviço	Serviço	1.8.1.1.3.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	14,50	BDI 1	17,91	358,20	RA
Serviço	Serviço	1.8.1.1.4.	SINAPI	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	27,56	BDI 1	34,05	681,00	RA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo: **#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
40967/2025	40967/2025	Município de Cunhataí / SC	20 Casas FNHIS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 09-2025.xlsm)	09-25 (N DES.)	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID	Cunhataí / SC	23,54%	0,00%	0,00%

Abra o arquivo Referência 09-2025.xlsm

FILTRO	Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
F	**LOTE**	**LOTE**	**Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023**									**3.303.701,40**	
F	Serviço	Serviço	1.8.1.1.5.	Composição	93674	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40,00	135,21	BDI 1	167,04	6.681,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.1.6.	SINAPI	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	20,00	1.767,34	BDI 1	2.183,37	43.667,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.1.7.	Composição	101873_ADP-01	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	308,23	BDI 1	380,79	7.615,80	RA
F	Nível 4	**Nível 4**	**1.8.1.2.**			**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**					**-**	**55.180,00**	
F	Serviço	Serviço	1.8.1.2.1.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	140,00	37,35	BDI 1	46,14	6.459,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.2.2.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	140,00	17,89	BDI 1	22,10	3.094,00	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.2.3.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	39,12	BDI 1	48,33	4.833,00	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.2.4.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	59,36	BDI 1	73,33	1.466,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.2.5.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	40,92	BDI 1	50,55	10.110,00	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.2.6.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	120,00	46,41	BDI 1	57,33	6.879,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.2.7.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	63,09	BDI 1	77,94	1.558,80	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.2.8.	SINAPI	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	37,85	BDI 1	46,76	935,20	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.2.9.	SINAPI	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	61,63	BDI 1	76,14	1.522,80	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.2.10.	Composição	91947	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	11,65	BDI 1	14,39	575,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.2.11.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	240,00	14,82	BDI 1	18,31	4.394,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.2.12.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	260,00	24,13	BDI 1	29,81	7.750,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.2.13.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	43,09	BDI 1	53,23	2.129,20	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.2.14.	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	140,00	20,07	BDI 1	24,79	3.470,60	RA
F	Nível 4	**Nível 4**	**1.8.1.3.**			**FIOS E CABOS**					**-**	**145.345,60**	
F	Serviço	Serviço	1.8.1.3.1.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.958,00	3,56	BDI 1	4,40	8.615,20	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.3.2.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5.176,00	5,09	BDI 1	6,29	32.557,00	RA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo: **#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
40967/2025	40967/2025	Município de Cunhataí / SC	20 Casas FNHIS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 09-2025.xlsm)	09-25 (N DES.)	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID	Cunhataí / SC	23,54%	0,00%	0,00%

Abra o arquivo Referência 09-2025.xlsm

FILTRO	Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
F	**LOTE**	**LOTE**	**Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023**									**3.303.701,40**	
F	Serviço	Serviço	1.8.1.3.3.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	496,00	7,79	BDI 1	9,62	4.771,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.3.4.	SINAPI	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	518,00	11,42	BDI 1	14,11	7.309,00	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.3.5.	SINAPI	92994	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 120 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	166,00	139,35	BDI 1	172,15	28.577,00	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.3.6.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	894,00	20,11	BDI 1	24,84	22.207,00	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.3.7.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.166,00	12,46	BDI 1	15,39	17.944,80	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.3.8.	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	441,20	9,60	BDI 1	11,86	5.232,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.1.3.9.	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1.166,00	12,59	BDI 1	15,55	18.131,40	RA
F	Nível 3	**Nível 3**	**1.8.2.**			**HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNCIO**					**-**	**72.085,40**	
F	Nível 4	**Nível 4**	**1.8.2.1.**			**TUBULAÇÕES E CONEXÕES HIDRÁULICAS**					**-**	**21.800,80**	
F	Serviço	Serviço	1.8.2.1.1.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	140,00	14,27	BDI 1	17,63	2.468,20	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.1.2.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	10,31	BDI 1	12,74	2.038,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.1.3.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	15,53	BDI 1	19,19	1.535,20	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.1.4.	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	7,77	BDI 1	9,60	1.536,00	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.1.5.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	102,00	5,33	BDI 1	6,58	671,20	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.1.6.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	174,00	27,67	BDI 1	34,18	5.947,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.1.7.	Composição	CPU-01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	UN	20,00	307,77	BDI 1	380,22	7.604,40	RA
F	Nível 4	**Nível 4**	**1.8.2.2.**			**REGISTROS**					**-**	**13.166,80**	
F	Serviço	Serviço	1.8.2.2.1.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	94,33	BDI 1	116,54	2.330,80	RA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo: **#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
40967/2025	40967/2025	Município de Cunhataí / SC	20 Casas FNHIS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 09-2025.xlsm)	09-25 (N DES.)	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID	Cunhataí / SC	23,54%	0,00%	0,00%

Abra o arquivo Referência 09-2025.xlsm

FILTRO	Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
F	**LOTE**	**LOTE**	**Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023**									**3.303.701,40**	
F	Serviço	Serviço	1.8.2.2.2.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	60,00	99,19	BDI 1	122,54	7.352,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.2.3.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	44,24	BDI 1	54,65	2.186,00	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.2.4.	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	80,00	13,13	BDI 1	16,22	1.297,60	RA
F	Nível 4	**Nível 4**	**1.8.2.3.**			**ENTRADA / ALIMENTAÇÃO HIDRÁULICA**					**-**	**13.515,60**	
F	Serviço	Serviço	1.8.2.3.1.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	20,00	185,14	BDI 1	228,72	4.574,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.3.2.	Composição	95676	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	20,00	174,98	BDI 1	216,17	4.323,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.3.3.	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	41,95	BDI 1	51,83	1.036,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.3.4.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	135,00	13,95	BDI 1	17,23	2.326,00	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.3.5.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	60,00	5,33	BDI 1	6,58	394,80	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.3.6.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	10,31	BDI 1	12,74	509,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.3.7.	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	14,20	BDI 1	17,54	350,80	RA
F	Nível 4	**Nível 4**	**1.8.2.4.**			**CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE**					**-**	**23.602,20**	
F	Serviço	Serviço	1.8.2.4.1.	SINAPI	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	20,00	266,49	BDI 1	329,22	6.584,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.4.2.	SINAPI	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	20,00	5,25	BDI 1	6,49	129,80	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.4.3.	SINAPI	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	40,00	5,93	BDI 1	7,33	293,20	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.4.4.	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	20,00	20,52	BDI 1	25,35	507,00	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.4.5.	SINAPI	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	40,00	26,89	BDI 1	33,22	1.328,80	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.4.6.	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	67,76	BDI 1	83,71	1.674,20	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.4.7.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	10,31	BDI 1	12,74	2.038,40	RA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
40967/2025	40967/2025	Município de Cunhataí / SC	20 Casas FNHIS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 09-2025.xlsm)	09-25 (N DES.)	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID	Cunhataí / SC	23,54%	0,00%	0,00%

Abra o arquivo Referência 09-2025.xlsm

FILTRO	Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
F	**LOTE**	**LOTE**	**Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023**									**3.303.701,40**	
F	Serviço	Serviço	1.8.2.4.8.	SINAPI	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	13,99	BDI 1	17,28	1.382,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.4.9.	SINAPI	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	15,63	BDI 1	19,31	386,20	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.4.10.	SINAPI	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	8,53	BDI 1	10,54	421,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.4.11.	SINAPI	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	60,00	19,48	BDI 1	24,07	1.444,20	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.4.12.	SINAPI	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	20,85	BDI 1	25,76	515,20	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.4.13.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	88,00	13,95	BDI 1	17,23	1.516,20	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.2.4.14.	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	211,00	20,64	BDI 1	25,50	5.380,60	RA
F	Nível 3	**Nível 3**	**1.8.3.**			**SANITÁRIAS / PLUVIAL**					**-**	**149.768,00**	
F	Nível 4	**Nível 4**	**1.8.3.1.**			**TUBULAÇÕES E CONEXÕES SANITÁRIAS**					**-**	**55.846,00**	
F	Serviço	Serviço	1.8.3.1.1.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	12,19	BDI 1	15,06	903,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.3.1.2.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	17,09	BDI 1	21,11	844,40	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.3.1.3.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	11,96	BDI 1	14,78	591,20	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.3.1.4.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	180,00	16,37	BDI 1	20,22	3.639,60	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.3.1.5.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	29,54	BDI 1	36,49	729,80	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.3.1.6.	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	26,06	BDI 1	32,19	643,80	RA
F	Serviço	Serviço	1.8.3.1.7.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	45,14	BDI 1	55,77	1.115,40	RA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
40967/2025	40967/2025	Município de Cunhataí / SC	20 Casas FNHIS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 09-2025.xlsm)	09-25 (N DES.)	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID	Cunhataí / SC	23,54%	0,00%	0,00%

Abra o arquivo Referência 09-2025.xlsm

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	
LOTE	LOTE	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023									3.303.701,40	
Serviço	Serviço	1.8.3.1.8.	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	20,00	11,30	BDI 1	13,96	279,20	RA
Serviço	Serviço	1.8.3.1.9.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	67,00	24,84	BDI 1	30,69	2.056,20	RA
Serviço	Serviço	1.8.3.1.10.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	204,20	30,85	BDI 1	38,11	7.782,00	RA
Serviço	Serviço	1.8.3.1.11.	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	80,00	13,88	BDI 1	17,15	1.372,00	RA
Serviço	Serviço	1.8.3.1.12.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	676,00	42,97	BDI 1	53,09	35.888,80	RA
Nível 4	Nível 4	1.8.3.2.			ACESSÓRIOS / CAIXAS SANITÁRIAS					-	93.922,00	
Serviço	Serviço	1.8.3.2.1.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	100,00	675,11	BDI 1	834,03	83.403,00	RA
Serviço	Serviço	1.8.3.2.2.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	54,19	BDI 1	66,95	1.339,00	RA
Serviço	Serviço	1.8.3.2.3.	SINAPI	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	21,18	BDI 1	26,17	523,40	RA
Serviço	Serviço	1.8.3.2.4.	SINAPI	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	22,11	BDI 1	27,31	546,20	RA
Serviço	Serviço	1.8.3.2.5.	SINAPI	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	20,00	328,25	BDI 1	405,52	8.110,40	RA
Nível 3	Nível 3	1.8.4.			APARELHOS, METAIS E BANCADAS					-	51.262,80	
Serviço	Serviço	1.8.4.0.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	523,68	BDI 1	646,95	12.939,00	RA
Serviço	Serviço	1.8.4.0.2.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	300,95	BDI 1	371,79	7.435,80	RA
Serviço	Serviço	1.8.4.0.3.	SINAPI	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14,40	460,96	BDI 1	569,47	8.200,40	RA

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
40967/2025	40967/2025	Município de Cunhataí / SC	20 Casas FNHIS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 09-2025.xlsm)	09-25 (N DES.)	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID	Cunhataí / SC	23,54%	0,00%	0,00%

FILTRO ↓ RECURSO ↓

Abra o arquivo Referência 09-2025.xlsm

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	
LOTE	LOTE	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023									3.303.701,40	
Serviço	Serviço	1.8.4.0.4.	SINAPI	86925	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	643,25	BDI 1	794,67	15.893,40	RA
Serviço	Serviço	1.8.4.0.5.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	104,23	BDI 1	128,77	2.575,40	RA
Serviço	Serviço	1.8.4.0.6.	SINAPI	95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	170,75	BDI 1	210,94	4.218,80	RA
Nível 2	Nível 2	1.9.			COMPLEMENTAÇÕES					-	13.060,80	
Nível 3	Nível 3	1.9.1.			CALAFETE / LIMPEZA					-	13.060,80	
Serviço	Serviço	1.9.1.0.1.	SINAPI	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	20,00	6,15	BDI 1	7,60	152,00	RA
Serviço	Serviço	1.9.1.0.2.	SINAPI	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	M2	14,40	19,42	BDI 1	23,99	345,40	RA
Serviço	Serviço	1.9.1.0.3.	SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	323,00	4,08	BDI 1	5,04	1.628,00	RA
Serviço	Serviço	1.9.1.0.4.	SINAPI	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	718,00	1,78	BDI 1	2,20	1.579,60	RA
Serviço	Serviço	1.9.1.0.5.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	80,00	3,44	BDI 1	4,25	340,00	RA
Serviço	Serviço	1.9.1.0.6.	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	949,20	6,21	BDI 1	7,67	7.280,40	RA
Serviço	Serviço	1.9.1.0.7.	SINAPI	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	336,00	1,16	BDI 1	1,43	480,40	RA
Serviço	Serviço	1.9.1.0.8.	SINAPI	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	318,40	1,88	BDI 1	2,32	738,60	RA
Serviço	Serviço	1.9.1.0.9.	SINAPI	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	40,00	10,45	BDI 1	12,91	516,40	RA
Serviço	Serviço	-	SINAPI		(Sem Código)	-	-		BDI 1	-	-

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
40967/2025	40967/2025	Município de Cunhataí / SC	20 Casas FNHIS

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
(N/D: 'Referência 09-2025.xlsm)	09-25 (N DES.)	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID	Cunhataí / SC	23,54%	0,00%	0,00%

FILTRO ↓ F

RECURSO ↓

Abra o arquivo Referência 09-2025.xlsm

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	
LOTE	**LOTE**	**Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023**									**3.303.701,40**	
Serviço	Serviço	-	SINAPI		**(Sem Código)**	-	-		BDI 1	-	-	RA
Serviço	Serviço	-	SINAPI		**(Sem Código)**	-	-		BDI 1	-	-	RA
Serviço	Serviço	-	SINAPI		**(Sem Código)**	-	-		BDI 1	-	-	RA
Serviço	Serviço	-	SINAPI		**(Sem Código)**	-	-		BDI 1	-	-	RA
Serviço	Serviço	-	SINAPI		**(Sem Código)**	-	-		BDI 1	-	-	RA
Serviço	Serviço	-	SINAPI		**(Sem Código)**	-	-		BDI 1	-	-	RA
Serviço	Serviço	-	SINAPI		**(Sem Código)**	-	-		BDI 1	-	-	RA
Serviço	Serviço	-	SINAPI		**(Sem Código)**	-	-		BDI 1	-	-	RA
Serviço	Serviço	-	SINAPI		**(Sem Código)**	-	-		BDI 1	-	-	RA
Serviço	Serviço	-	SINAPI		**(Sem Código)**	-	-		BDI 1	-	-	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Cunhataí / SC
Local

segunda-feira, 27 de outubro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Deisi S. Feilstrecker
CREA/CAU: A254872-0
ART/RRT: 123456

Documento assinado digitalmente
DEISI SALFNER FEILSTRECKER
Data: 29/01/2026 14:26:10-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br